



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 32

АКТ № Д00032-03/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.03.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 32, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя], являющейся собственником квартиры № [Номер], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 30.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/32 от 30.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						16 907,05
Влажная протирка дверей		м2	18,00	4,54	81,72	1	81,72
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,10	5,66	11,89	1	11,89
Влажная протирка перил		м2	1,95	3,60	7,02	5	35,10
Влажная протирка подоконников		м2	0,80	4,50	3,60	5	18,00
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,30	2,10	4,83	5	24,15
Влажное подметание лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	1,48	947,35	13	7 389,31
Мытье лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	3,60	2 304,36	1	1 382,62
Очистка доски объявлений		шт	3,00	24,31	72,93	22	1 604,46
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	20,20	10,46	211,29	3	633,88
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (крыльцо)		м2	7,50	10,46	78,45	3	235,35
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(10%)		м2	704,00	0,49	344,96	5	172,48
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)(50%)		м2	138,50	0,49	67,87	5	169,66
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	20,20	0,49	9,90	5	49,49

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	704,00	0,52	366,08	5	1 830,40
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	138,50	0,37	51,25	12	614,94
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	20,20	0,47	9,49	19	180,39
Посыпка противогололедным материалом (соль) (тротуар)		м2	20,20	1,59	32,12	3	96,35
Посыпка противогололедным материалом (соль) (крыльцо)		м2	7,50	1,59	11,93	3	35,78
Уборка газонов в зимний период(30%)		м2	1 265,00	0,27	341,55	5	512,33
Уборка контейнерной площадки		м2	10,00	7,93	79,30	22	1 744,60
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	7,50	0,51	3,83	22	84,15

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					9 629,34
Демонтаж светильника (2 п. 2, 3 эт.)		шт	2,00	97,05	0,00	194,10
Замена лампочек (1 под. под козырьком)		шт	1,00	86,81	27,00	113,81
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм ((K=0,7 на монтаж) для усмтановки ПО в кв. 25)		мп	2,23	687,23	569,30	2 103,20
Установка алюминиевого радиатора (кв. 25)		шт	1,00	4 031,69	0,00	4 031,69
Установка светильника (2 п. 2, 3 эт.)		шт	2,00	561,44	2 063,66	3 186,54
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					9 263,56
Очистка подвального помещения		м3	5,00	1 739,00	0,00	8 695,00
Тепловизионный осмотр (кв. 25)		шт	1,00	568,56	0,00	568,56

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 843,600	3,44	9 781,98	
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 843,600	0,28	796,21	
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	5,358	58,57	313,82	
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	5,358	23,77	127,36	
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	м3			2 250,83	
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.10.2022 по 30.11.2022)				-0,560	124,15	-69,56
ОДН за г/воду				17,219	138,89	2 391,51
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.12.2022 по 31.01.2023)				-0,512	138,89	-71,12
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	755,62	755,62	
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 843,600	2,01	5 715,64	

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

55 541,41

- Всего за период с **01.03.2023г.** по **31.03.2023г.** выполнено работ на общую сумму **55 541,41** (Пятьдесят пять тысяч пятьсот сорок один рубль 41 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Инженер ПТО




Генералов П.И.

Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 32

